

## ΔΕΛΤΙΟ

## ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της THEMIS PORTFOLIO MANAGEMENT HOLDINGS LIMITED, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αριθμός τηλεφώνων 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 20/10/2021 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **AVF3Q68FHX**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/Ενορία/Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/3690	~/2-282-372 383	ΛΙΟΠΕΤΡΙ, ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ	ΣΙΗΛΟΠΟΤΑΜΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	6.879	2676/6460
	<b>Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €18.000</b>						
	<b>Ποσό εγγύησης: €1.800</b>						

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί, αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο πιο πάνω ακίνητο προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
3. Ο ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενη τιμή προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης), πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά γάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει από την απόρριψη πώλησης.
4. Υπάρχει προσωρινός τίτλος εκδοθείς σύμφωνα με το άρθρο 10 του Νόμου 44/84.  
Με δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος της ανατολικής πλευράς (A83/92) (Αρ. φακέλου 3/ΑΕΔ/35734/1980). Υποκειμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/3689 σχέδιο 2-281-372 τμήμα 8 τεμάχιο 238 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΛΙΟΠΕΤΡΙ.  
Με δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος της νότιας πλευράς (A83/92) (Αρ. φακέλου 3/ΑΕΔ/35735/1980). Υποκειμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/3693 σχέδιο 2-282-372 τμήμα 8 τεμάχιο 384 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΛΙΟΠΕΤΡΙ.  
Με δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων κατά μήκος της ανατολικής πλευράς (A83/92) (Αρ. φακέλου 3/ΑΕΔ/35736/1980). Υποκειμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/3696 σχέδιο 2-282-372 τμήμα 8 τεμάχιο 387 ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΣ, ΛΙΟΠΕΤΡΙ.  
Τμήμα της βόρειας περιοχής του όλου καταλαμβάνεται από υποστατικά και κεραίες κινητής τηλεφωνίας.  
Η πιο πάνω επιφυλασσομένη τιμή πώλησης δεν περιλαμβάνει ενδεχόμενο ΦΠΑ. Σε περίπτωση όπου η πώληση του ακινήτου υπόκειται σε ΦΠΑ, το ποσό του ΦΠΑ θα είναι πληρωτέο από τον αγοραστή επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης.

Ημερομηνία: 02/08/2021

Για περισσότερες πληροφορίες, παρακαλούμε όπως επικοινωνήσετε στους αριθμούς 22126842 και 22125878.

 **THEMIS**